

NIEUWSBRIEF ZORGEN OM LEAD – DECEMBER 2020

Aan de bewoners van dit pand,



ACTIE!

Allereerst hopen de Bewonersgroep *Zorgen om LEAD* en *StopLEAD* dat het goed met u gaat. Corona beheerst momenteel het nieuws en ons dagelijks leven en is uiteraard ieders

grootste zorg. Hierbij informeren wij u tóch ook over de **volgende fase van bouwproject LEAD**. Op **15 december** j.l. is bij de gemeente namelijk de gezamenlijke procedure gestart rondom het **bestemmingsplan** én de **omgevingsvergunning**. Dat betekent: **Hoog tijd voor actie!**

WEL BOUWEN, MAAR NIET ZO

Zoals u inmiddels weet, vinden *Zorgen om LEAD* & *StopLEAD* het prima dat er gebouwd wordt op de KPN-Monutalocatie, maar **NIET zó hoog en zó massaal als LEAD!** Liever zien zij daar een kleinschaliger project. Omwonenden zijn o.a. tegen de extreme hoogte, het gebruik van een strook groene gemeentegrond en het kappen van oude, waardevolle bomen. De ontsluiting en de enorme toename van verkeersbewegingen door de autoluwe wijk zijn onwenselijk. Tevens worden er vraagtekens geplaatst bij het wel erg lage aantal parkeerplaatsen, de betaalbaarheid van de meeste appartementen en de duurzaamheid van het betonnen megacomplex, waarin zelfs twee privé-zwembaden moeten gaan komen! Zit Leiden dáárop te wachten?! Zo zijn er nog wel meer **argumenten** op te noemen.

Heeft u ook **bedenkingen** tegen de komst of de huidige vorm van deze drie woontorens in uw wijk/stad, dan is het echt belangrijk om dit **NU** officieel kenbaar te maken met een **zienswijze** aan het gemeentebestuur. Daarmee toont u ook aan dat het onderwerp leeft in de wijk en de stad.

SCHRIJF UW EIGEN ZIENSWIJZE

In een **zienswijze** beschrijft u met welke punten van het plan u het niet eens bent én waarom. Deze reactie is **persoonlijk**. Hopelijk zullen veel verschillende zienswijzen worden ingediend tegen het torenflatproject.

Uw zienswijze is van groot belang omdat:

- 1) op basis hiervan nog **aanpassingen** door de gemeente kunnen worden gedaan en
- 2) omdat anders uw recht vervalt om later eventueel nog in **beroep** te kunnen gaan.

Neem de moeite en benoem alles wat u kunt bedenken, want u kunt t.z.t. dus alléén **bezwaar maken** tegen de punten die u eerder al in de zienswijze aandroeg.

TIJDPAD VANAF NU

De gemeente heeft inwoners inmiddels over *LEAD* geïnformeerd: <https://gemeente.leiden.nl/inwoners-en-ondernemers/werkzaamheden-in-leiden/bouwen-aan-de-stad/lead/>. Het **ontwerp bestemmingsplan**



en het **ontwerp omgevingsvergunning** liggen slechts **zes weken ter inzage: van 18 december 2020 t/m 28 januari 2021**. Gedurende deze

periode moeten mensen hun zienswijze inleveren! Dat kan per brief of online. Hulp nodig? Volg onze kanalen voor tips en/of schakel eventueel nu alvast uw **rechtsbijstandsverzekering** in voor advies.

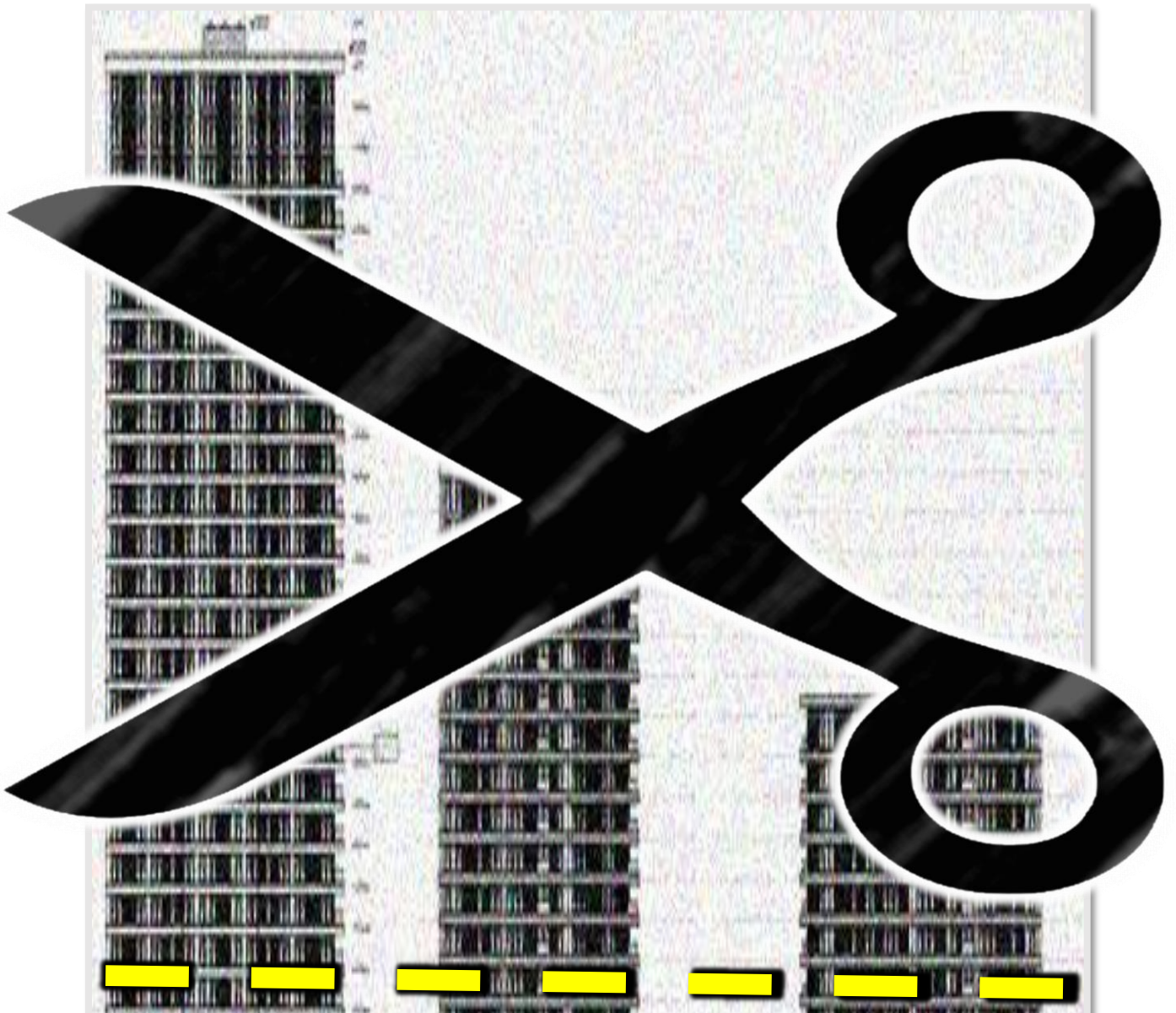
MEER INFORMATIE

www.leiden-noord.nl/tag/lead/
www.nieuwleyden.net
twitter.com/stop_lead
stopleadleiden@gmail.com



RAAMPOSTER. HANG HEM OP EN MAAK ONS PROTEST WEER ZICHTBAAR

ZET NU DE SCHAAR IN ONTWERP LEAD



Schrijf uw zienswijze & maak bezwaar!

VÓÓR EEN KLEINSCHALIGER PROJECT

[LEIDEN-NOORD.NL/TAG/LEAD](https://leiden-noord.nl/tag/lead)

[NIEUWLEYDEN.NET](https://nieuwleyden.net)

[TWITTER.COM/STOP_LEAD](https://twitter.com/STOP_LEAD)